



COMUNE DI MOLLIA

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 72 DEL 01/07/2021

OGGETTO:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI LOCALE PER CONTENIMENTO CALDAIA E DEPOSITO PELLETT A SERVIZIO DEL FABBRICATO COMUNALE IN LOCALITA' MOLINO - AFFIDAMENTO INTERVENTI COMPLEMENTARI E AGGIUNTIVI ALLA DITTA ZANINO GIULIO DI MOLLIA- CUP E76D20000190005 - CIG SIMOG8416599D34

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, è stata disposta l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, ai sensi dell'articolo 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e Bilancio Pluriennale per il triennio 2020-2022";
- per il Comune di Mollia, avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti, il contributo ammonta ad € 50.000,00;
- l'Amministrazione Comunale intende finalizzare il contributo di cui sopra ad interventi di adeguamento del patrimonio comunale ed, in particolare, intende realizzare i lavori di ristrutturazione di un locale per il contenimento di caldaia ed il deposito del pellet a servizio del fabbricato di proprietà comunale in località Molino;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione di G.C. n. 30 in data 31.07.2020 veniva approvato, tra l'altro, il computo metrico di progetto dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI LOCALE PER IL CONTENIMENTO CALDAIA E DEPOSITO PELLETT A SERVIZIO DEL FABBRICATO COMUNALE IN LOCALITA' MOLINO redatto dal tecnico incaricato Geom. Luigino Zardo di Vercelli e che chiude con il seguente quadro economico di

spesa:

- Importo lavori a base d'asta	€	9.403,21
- IVA 10% sui lavori a base d'asta	€	940,32
Totale generale	€	10.343,53

- con nota prot. n. 1344 del 31.08.2020 è stata invitata la ditta locale, di fiducia dell'Amministrazione, a valutare il preventivo di spesa per l'affidamento dell'appalto dei lavori, in quanto ricorrono tutte le motivazioni ed i presupposti per l'immediato affidamento diretto alla Ditta in parola (che si è resa immediatamente disponibile) in quanto il valore è inferiore ad € 40.000,00;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 71 in data 11/09/2020 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione di locale per il contenimento caldaia e deposito pellet a servizio del fabbricato Comunale in località Molino in esecuzione della deliberazione di Giunta n. 30 del 31.07.2020 alla ditta Zanino Giulio con sede in Via Andreis, 29 - Mollia (VC);
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 117 in data 22/12/2020 è stato approvato lo Stato Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 01.10.2020 dei lavori di ristrutturazione di un locale per il contenimento di caldaia ed il deposito del pellet a servizio del fabbricato di proprietà comunale in località Molino, redatto dal tecnico incaricato Geom. Zardo Luigino, nell'importo netto di € 6.651,12 esente IVA;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 69 in data 28/06/2021 si è provveduto all'approvazione della contabilità finale dei lavori sopra citati, redatta dal tecnico incaricato Geom. Luigino Zardo, nell'importo di € 2.752,09;

DATO ATTO che la ditta ZANINO Giulio risulta in regime di esenzione dell'IVA e pertanto risulta disponibile la somma accantonata per detta imposta e pari a € 940,32;

VISTA l'allegata nota pervenuta all'ente ns. protocollo 1069 in data 22/06/2021 con la quale il tecnico comunale rileva le necessità ed opportunità di procedere con alcuni interventi complementari e aggiuntivi che consentirebbero di migliorare l'intervento di efficientamento energetico dello stabile, mediante il tamponamento del sottotetto con tavole in legno utilizzando dette economie resisi disponibili;

RITENUTO pertanto opportuno procedere in tal senso al fine di rendere maggiormente efficiente l'isolamento energetico dell'edificio comunale ;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'allegata nota con la quale il tecnico comunale rileva le necessità ed opportunità di procedere con alcuni interventi complementari e aggiuntivi che consentirebbero di migliorare l'intervento di efficientamento energetico dell'edificio di proprietà comunale Opera Pia Gianina, mediante il tamponamento del sottotetto con tavole in legno utilizzando dette economie derivanti dall'esenzione dell'imposta IVA della ditta esecutrice e così distinte:

	IMPORTI PRE AFFIDAMENTO	IMPORTI POST AFFID.
a) Importo netto lavori	9.403,21	9.403,21
b) IVA 10%	940,32	0,00
c) Interventi migliorativi	0,00	940,32
d) Importo totale	10.343,53	10.343,53

2. DI AFFIDARE per quanto in premessa indicato, gli interventi migliorativi di cui al punto precedente alla Ditta Zanino Giulio con sede in Mollia (VC) Fraz. Molino Via Andreis, 29 – C.F. ZNNGLI55A31F297C P.IVA 01760970028, già esecutrice dei lavori principali per l'importo netto di € 940,32, in esenzione di IVA..
3. DI DARE ATTO che il presente affidamento non comporta ulteriori oneri a carico del Comune di Mollia e trova copertura alla voce 6130/20/1, missione 01, programma 05, titolo 2, macroaggregato 202, livello U.2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. del Bilancio di Previsione esercizio 2021 giusto impegno n. 116/2021;

Il Responsabile del
Servizio Firmato
Digitalmente